



Zapytanie ofertowe

Na podstawie § 3 Zarządzenia nr.2.2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Węgierska Górka z dnia 08.03.2021r. w sprawie udzielania zamówień przez Nadleśnictwo Węgierska Górka finansowanych ze środków własnych, których wartość nie przekracza kwoty 130.000,00 zł. Nadleśnictwo Węgierska Górka ogłasza:

Zapytanie ofertowe na wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej niezbędnej do wykonania Przebudowy – Modernizacji budynku mieszkalnego Leśniczówki Skrzyczne STB/110/030 w miejscowości Lipowa ul. Jaski 23, 34-324 Lipowa, dla Nadleśnictwa Węgierska Górka w 2021r.

Do zamówienia **nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych** /podstawa prawna art. 4.pkt .8 powołanej wyżej ustawy/

Przedmiot zamówienia: Wykonanie projektu robót kubaturowych bez stosowania ustawy PZP w terminie do **30.09.2021r.**

Zakres wykonania projektu obejmuje:

1. Opis techniczny
2. Kosztorys inwestorski wraz z kodami CPV
3. Przedmiar robót
4. Specyfikacje techniczne
5. Wykonanie całości opracowania w formie elektronicznej
6. Część rysunkową
7. Uzyskanie pozwolenia na Przebudowę - Modernizację budynku bądź dokonania zgłoszenia z akceptacją Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Żywcu.

Osoby składające ofertę powinny posiadać uprawnienia budowlane potwierdzone przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Nadleśnictwo Węgierska Górka

Warunek ten, w zakresie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, zostanie uznany, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje: dla wszystkich części zamówienia - co najmniej 1 (jedną) osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń niezbędnych do wykonania zamówienia zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Oferent w razie koniecznej potrzeby dobierze osoby z wymaganymi innymi uprawnieniami branżowymi. Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane obywatelom Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z ustawą o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej. Przedstawić referencje o wykonywaniu i projektowaniu na terenie Lasów Państwowych w ciągłości przez okres co najmniej 3 lata.

Oferty należy składać w terminie do dnia **05.08.2021r. do godz. 10.00** na adres: Nadleśnictwo Węgierska Górka, 34-350 Węgierska Górka, ul. Zielona 62 z dopiskiem oferta na „Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej Przebudowy – Modernizacji budynku mieszkalnego Leśniczówki Skrzyczne STB/110/030 Lipowa ul. Jaski 23, 34-324 Lipowa”.

Podpisać:

NADLEŚNICZY
mgr inż. Marian Krappek

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia



Załącznik 1

Opis przedmiotu zamówienia: Podstawowe założenia do projektowania

Wykonanie dokumentacji Przebudowy – Modernizacji budynku mieszkalnego Leśniczówki Skrzyczne STB/110/030 wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

I. Podstawowe wytyczne dotyczące realizacji zadania:

1. dokumentację należy sporządzić zgodnie z wszelkimi przepisami i normami zawartymi w obowiązujących przepisach prawa
2. przy projektowaniu należy wziąć pod uwagę wytyczne zawarte w „Wytycznych prowadzenia robót budowlanych w PGL LP /załącznik do Zarządzenia nr 48/2020 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych – osobny załącznik/

II. Lokalizacja: Leśnictwo Ostre, obręb Lipowa oddz. 67„f”, nr ewid. Działki 5522 gm. Lipowa, ul. Jaski 23, 34-324 Lipowa

III. Etapy zadania:

1. Opracowanie koncepcji architektoniczno – budowlanej
2. Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej
3. Uzyskanie pozwolenia na przebudowę – modernizację, bądź dokonanie zgłoszenia z akceptacją Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Żywcu
4. Sprawowanie nadzoru autorskiego

IV. Opracowanie obejmuje:

1. Demontaż i montaż nowej instalacji wodno – kanalizacyjnej
2. Montaż nowego pieca CO na gaz ziemny wraz z dostosowaniem komina do pieca gazowego
3. Sprawdzenie instalacji elektrycznej w całym budynku i dostosowanie jej do aktualnych norm
4. Wymianę zagrzybionych podłóg oraz płytek podłogowych w kuchni i łazienkach
5. Gipsowanie i malowanie ścian w kuchni i łazienkach
6. Wymianę pieca gazowego w kuchni
7. Remont urządzeń sanitarnych w łazienkach
8. Konserwację stolarki okiennej i drzwiowej
9. Odprowadzenie wody z rynien spustowych całego budynku do studzienek zanikowych
10. Zaprojektowanie drenażu opaskowego fundamentu i jego izolację folią kapturową
11. Projekt nowej toalety wraz z umywalką w Kancelarii Leśniczego
12. Oznakowanie Kancelarii Leśniczego pod kątem osób niepełnosprawnych



V. Zadanie obejmuje:

1. Sporządzenie dokumentacji projektowo – kosztorysowej:
 - a) Wykonanie badań oraz dokonanie wszystkich uzgodnień koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę.
 - b) Uzgodnienie projektu z Konserwatorem Zabytków, gdyż budynek jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków w Urzędzie Gminy Lipowa.
 - c) Projektu budowlanego – 4 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.
 - d) Projektu wykonawczego – 2 egzemplarze papierowe oraz 1 egzemplarz elektroniczny.
 - e) Kosztorysu inwestorskiego – 2 egzemplarze w wersji papierowej;
 - f) Przedmiaru – 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.
 - g) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egzemplarze papierowe i jeden egzemplarz elektroniczny.

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć całą wymienioną wyżej dokumentację na nośniku elektronicznym.

- VI. Uzyskanie pozwoleń oraz innych uzgodnień koniecznych do wydania pozwolenia na budowę spoczywa po stronie Wykonawcy.
- VII. Wykonawca uzyska w imieniu inwestora pozwolenia na budowę lub dopełnienia innej procedury administracyjno-budowlanej, jeżeli uzyskanie pozwolenia nie będzie konieczne.
- VIII. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania bezpłatnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich przez okres trzech lat od dnia przekazania dokumentacji projektowej Zamawiającemu.
- IX. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia bezpłatnie funkcji biegłego w trakcie prac komisji przetargowej, jeśli zajdzie taka konieczność.
- X. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją projektów.
- XI. Wykonawca przedstawi koszt wykonania dokumentacji w rozbiciu na cenę netto, brutto i VAT.
- XII. Zamawiający podda weryfikacji kompletność, zgodność i spójność dokumentacji projektowej poprzez sporządzenie koreferatu.
- XIII. Terminy realizacji: zostanie określony we wzorze umowy.
- XIV. Warunki płatności: zostanie określony we wzorze umowy.
- XV. Szczegółowe warunki realizacji zamówienia zawarto we wzorze umowy.
- XVI. Zamawiający dopuszcza wizję lokalną.